VÄSBYHEM
En värd för alla

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-05

Objektsnr
2944-0425
Adress
Ryttargatan 173
Objektstyp
4 rum och kök
Besiktningsdag
2026-11-02
Inflyttningsdatum
2027-02-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum/Duschrum	Tvättmaskin	Egen tvättmaskin och Torktumlaren tas bort, vatten och avlopp pluggas.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Badrum/Duschrum	Notering	Handdusch tas bort och strålsamlare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Uteplats	Notering	Uteplats och tomt ska lämnas i ett städat och välvårdat skick. Kostnad enligt entreprenörsfaktura.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Vardagsrum	Golv-Parkett	Parkett bytes	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Helreparation-Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Golv-Linoleummatta	Bytes pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 1	Innerdörr	Innerdörr sönderslagen, byts.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Golv-Linoleummatta	Bytes pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor - Lackade	Luckor och lådor lackas	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Notering	En kökslucka saknas under diskbänken. Trasig kökslucka till vänster om spisen.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Kök	Diskmaskin	Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Golv-Linoleummatta	Bytes pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Sovrum 2	Helreparation-Tapet	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Innerdörr	Innerdörr sönderslagen, byts.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Trapphus i lägenhet	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Trapphus i lägenhet	Notering	Mattan tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Golv-Linoleummatta	Bytes pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Vägg	Spegel tas bort	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 1	Brandvarnare	Brandvarnare återmonteras.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 3	Golv-Linoleummatta	Bytes pga flertal repor	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hall 3	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar