

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-22

Objektsnr

1130-0538

Adress

Björkvallavägen 10 E

Objektstyp

3 rum och kök

Besiktningstag

2026-10-12

Inflyttningsdatum

2027-01-01

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Hall 1	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Golv-Plastmatta	Bytes pga flertal repor	2. Väsbyhem åtgärdar
Hall 1	Hatthylla	Hatthylla ej standard. Originalen återmonteras	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Helreparation-Tapet	Väggar tapetseras och tak målas på grund av sättningssprickor.	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 1	Notering	Luckor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Helreparation-Målat	Helrep målas efter golv bytes	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Golv-Linoleummatta	Laminatgolv tas bort och matta under bytes	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Gardinbeslag	Gardinbeslag återmonteras	2. Väsbyhem åtgärdar
Sovrum 2	Notering	Fönster förbreda ej original, bytes	2. Väsbyhem åtgärdar
Badrum	Vägg	Duschvägg tas bort och ersätts med draperi	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Helreparation-Målat	Väggar och tak målas	2. Väsbyhem åtgärdar
Kök	Köksluckor och lådor - Lackade	Luckor och lådor lackas	2. Väsbyhem åtgärdar
Vardagsrum	Golv-Parkett	Parkettgolv bytes	2. Väsbyhem åtgärdar
Hela lägenheten	Nycklar och Taggar	Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst
Hela lägenheten	Städning	Kostnad vid bristfällig flyttstädning.	3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst