

## Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-23

**Objektsnr**

1371-1048

**Adress**

Hammarbyvägen 4

**Objektstyp**

3 rum och kök

**Besiktningens dag**

2026-06-16

**Inflyttningsdatum**

2026-10-01

| Enhet           | Åtgärd             | Anmärkning  | Status  |
|-----------------|--------------------|---|---|
| Duschrum 1      | Notering           | Handdusch tas bort och strålsamlare återmonteras.                           | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Hall 1          | Golv               | Mindre skador på parkett vid entré  | 1. Ingen åtgärd                               |
| Sovrum 2        | Gardinbeslag       | Gardinbeslag återmonteras   | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Hela lägenheten | Notering           | Borr-/skruvhål fylls igen, färgsätts vid behov med samma/likvärdig ton.     | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Hela lägenheten | Nycklar och Taggar | Kostnad vid ej komplett återlämnad uppsättning nycklar och taggar.          | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Hela lägenheten | Städning           | Kostnad vid bristfällig flyttstädning.                                      | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Kök             | Diskmaskin         | Egen diskmaskin tas bort, vatten och avlopp pluggas. Bänkskåp återmonteras. | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Sovrum 1        | Gardinbeslag       | Gardinbeslag återmonteras   | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |
| Sovrum 1        | Vägg               | Vägg 1 spacklas och målas pga färgsläpp                                     | 3. Åtgärdas/bekostas av utflyttande hyresgäst |